**Phụ lục**

*(Ban hành kèm theo Quyết định số 06 /2023/QĐ-UBND ngày 03 tháng 2 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế)*

**Phụ lục XII**

**GIÁ ĐẤT Ở TẠI THỊ TRẤN A LƯỚI**

Đơn vị tính: Đồng/m2

| **TT** | **TÊN ĐƯỜNG PHỐ** | **ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ** | **ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ** | **LOẠI ĐƯỜNG** | **MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Vị trí 1** | **Vị trí 2** | **Vị trí 3** | **Vị trí 4** |
| **I. Giá đất thuộc trục đường Hồ Chí Minh** |  |  |  |  |
| 1 | Hồ Chí Minh | Địa giới hành chính xã A Ngo/Thị trấn | Nam cầu Ra Ho | 1A | 1.636.000 | 743.000 | 440.000 | 248.000 |
|   | Hồ Chí Minh | Bắc cầu Ra Ho | Nam cầu Tà Rê | 1B | 1.458.000 | 660.000 | 399.000 | 220.000 |
|   | Hồ Chí Minh | Bắc cầu Tà Rê | Địa giới hành chính xã Hồng Kim/Thị trấn | 3A | 756.000 | 316.000 | 165.000 | 96.000 |
| **II. Giá đất thuộc trục đường công vụ Hồng Kim - A Ngo** |  |  |  |  |
| 1 | Đường Giải phóng A So | Địa giới thị trấn - Hồng Kim | Ngã tư đường đi Hồng Bắc cạnh nhà Sinh hoạt cộng đồng cụm I | 4B | 536.000 | 220.000 | 124.000 | 55.000 |
|   | Đường Giải phóng A So | Ngã tư đường đi Hồng Bắc cạnh nhà ông Tiếp cụm I | Đấu nối với đường đi Hồng Quảng (cạnh nhà bà Sen, ông Hùng) | 4A | 605.000 | 248.000 | 138.000 | 69.000 |
|   | Đường Giải phóng A So | Đấu nối với đường đi Hồng Quảng (cạnh nhà ông Sưa - bà Lan) | Đến suối (cạnh nhà ông Nhật) | 3C | 619.000 | 261.000 | 151.000 | 69.000 |
|   | Đường Giải phóng A So | Suối (cạnh nhà ông Nhật) | Địa giới thị trấn - A Ngo | 4C | 481.000 | 206.000 | 110.000 | 49.000 |
| **III. Giá đất thuộc các trục đường nối với đường Hồ Chí Minh** |  |  |  |  |
| 1 | A Biah | Ngã ba đường Hồ Chí Minh tại mốc định vị H7 cạnh trường Trung học cơ sở - dân tộc nội trú | Tại mốc định vị S4 cạnh nhà ông Tiếp gặp đường từ Sơn Phước tới | 3C | 619.000 | 261.000 | 151.000 | 69.000 |
| 2 | A Ko | Ngã ba đường Hồ Chí Minh cạnh ông Vo tại mốc định vị H6 | Trường tiểu học thị trấn số 2 kéo dài đến đường quy hoạch | 4B | 536.000 | 220.000 | 124.000 | 55.000 |
| 3 | A Nôr | Ngã ba đường Hồ Chí Minh cạnh nhà ông Hà Phước tại mốc định vị H5 | Cạnh nhà ông On gặp đường sau trường Dân tộc nội trú | 4B | 536.000 | 220.000 | 124.000 | 55.000 |
| 4 | A Sáp | Ngã ba đường Hồ Chí Minh (cạnh trụ sở Công an tại mốc định vị H12) | Ngã tư đường Quỳnh Trên (cạnh Ủy ban nhân dân thị trấn A Lưới) | 3B | 701.000 | 303.000 | 165.000 | 83.000 |
|   | A Sáp | Ngã tư đường Quỳnh Trên (cạnh Ủy ban nhân dân thị trấn A Lưới) | Ngã ba đường Hồ Văn Hảo (cạnh nhà ông Hồ Anh Miêng) | 2B | 1.059.000 | 481.000 | 289.000 | 151.000 |
|   | A Sáp | Ngã ba đường Hồ Văn Hảo (cạnh nhà ông Hồ Anh Miêng) | Đấu nối đường Hồ, cạnh nhà ông Nguyễn Mạnh Đan | 3B | 701.000 | 303.000 | 165.000 | 83.000 |
| 5 | A Vầu | Ngã ba đường Hồ Chí Minh cạnh Chi cục Thuế tại mốc định vị H20 | Tại mốc định vị E4 lên trụ sở Đài Truyền thanh truyền hình cũ | 1B | 1.458.000 | 660.000 | 399.000 | 220.000 |
| 6 | Ăm Mật | Ngã ba đường Hồ Chí Minh cạnh phòng Nội vụ, Lao động thương binh và xã hội mốc định vị H24 | Tại mốc định vị D7 cạnh nhà ông Văn Trương gặp trục đường bao phía tây đường Hồ Chí Minh | 2B | 1.059.000 | 481.000 | 289.000 | 151.000 |
|  | Ăm Mật | Ngã ba đường Hồ Chí Minh cạnh Tòa án huyện tại mốc định vị H24 | Tại mốc định vị E6 cạnh nhà ông Hạnh gặp đường bao từ trụ sở Công an đi Công ty Cổ phần Thương mại và xây dựng A Lưới | 2C | 935.000 | 426.000 | 248.000 | 138.000 |
| 7 | Trường Sơn | Ngã ba đường Hồ Chí Minh cạnh khu tập thể Bưu điện tại mốc định vị H21 | Tại mốc định vị D6 cạnh nhà ông Hợi gặp trục đường bao phía tây đường Hồ Chí Minh | 2B | 1.059.000 | 481.000 | 289.000 | 151.000 |
| 8 | Bắc Sơn | Ngã ba đường Hồ Chí Minh cạnh nhà ông Thục tại mốc định vị H8 | Vòng đến trụ sở Đài Truyền thanh truyền hình A Lưới tại mốc định vị E3 gặp đường bao | 4B | 536.000 | 220.000 | 124.000 | 55.000 |
| 9 | Đinh Núp | Ngã ba đường Hồ Chí Minh và đường 5 tại mốc định vị H26 | Ngã ba đường (cạnh nhà ông Vũ) | 1B | 1.458.000 | 660.000 | 399.000 | 220.000 |
| 10 | Đội Cấn | Ngã ba đường Hồ Chí Minh cạnh nhà ông Hưng tại mốc định vị H25 | Nhà ông Hoàng kéo dài đến đường quy hoạch | 3B | 701.000 | 303.000 | 165.000 | 83.000 |
| 11 | Động So | Ngã ba đường Hồ Chí Minh cạnh nhà ông Toán tại mốc định vị Ha | Cầu Hồng Bắc | 4A | 605.000 | 248.000 | 138.000 | 69.000 |
| 12 | Hồ Huấn Nghiệp | Ngã ba đường Hồ Chí Minh cạnh Phòng Tài nguyên và Môi trường | Điểm đấu nối tại ngã ba đường đi Trường Tiểu học Kim Đồng | 3A | 756.000 | 316.000 | 165.000 | 96.000 |
|   | Hồ Huấn Nghiệp | Điểm đấu nối tại ngã ba đường đi Trường Tiểu học Kim Đồng | Đấu nối đường Giải Phóng A So (cạnh nhà ông Phan Tý) | 3B | 701.000 | 303.000 | 165.000 | 83.000 |
| 13 | Hồ Văn Hảo | Ngã ba đường Hồ Chí Minh (đường giữa Ủy ban nhân dân và Huyện ủy) tại mốc định vị H22 | Tại mốc định vị E5 cạnh nhà ông Miêng gặp đường bao Kiểm lâm đi Cổ phần Thương mại và xây dựng A Lưới | 3B | 701.000 | 303.000 | 165.000 | 83.000 |
| 14 | Konh Hư | Ngã ba đường Hồ Chí Minh và đường 6 tại mốc định vị H27 | Ngã tư đường 6 (cạnh nhà ông Nhơn) | 1B | 1.458.000 | 660.000 | 399.000 | 220.000 |
| 15 | Konh Khoai | Ngã ba đường Hồ Chí Minh cạnh nhà Mai Tý | Trục đường bao phía tây cạnh nhà ông Mão | 3A | 756.000 | 316.000 | 165.000 | 96.000 |
| 16 | Lê Khôi | Ngã ba đường Hồ Chí Minh cạnh ông Hoàng tại mốc định vị H3 | Đến hết Văn phòng làm việc Trạm cấp thoát nước và Công trình đô thị cũ | 4C | 481.000 | 206.000 | 110.000 | 49.000 |
| 17 | Nguyễn Thức Tự | Ngã ba đường Hồ Chí Minh tại mốc định vị H13 (cạnh nhà chị Hường) | Cổng Trường Trung học phổ thông A Lưới | 3A | 756.000 | 316.000 | 165.000 | 96.000 |
| 18 | Nguyễn Văn Quãng | Ngã ba đường Hồ Chí Minh cạnh quán bà Thiệt tại mốc định vị H16 | Cống nước Sơn Phước tại mốc định vị D4 | 2C | 935.000 | 426.000 | 248.000 | 138.000 |
| 19 | Nơ Trang Lơng | Ngã ba đường Hồ Chí Minh cạnh nhà ông Lai tại mốc định vị H9 | Tại mốc định vị F3 cạnh nhà ông Phiên | 4A | 605.000 | 248.000 | 138.000 | 69.000 |
| 20 | Quỳnh Trên | Ngã ba đường Hồ Chí Minh cạnh nhà khách A Lưới tại mốc định vị H17 | Tại mốc định vị E3 cạnh trụ sở Liên đoàn Lao động Huyện gặp đường bao từ Kiểm lâm đi Công ty Cổ phần Thương mại và xây dựng A Lưới | 3A | 756.000 | 316.000 | 165.000 | 96.000 |
| 21 | Trục đường giáp ranh xã Hồng Kim | Ngã ba đường Hồ Chí Minh cạnh nhà ông Lem tại mốc định vị H1 | Điểm đấu nối đường công vụ Hồng Kim - A Ngo | 4C | 481.000 | 206.000 | 110.000 | 49.000 |
| 22 | Trục đường nối với đường Hồ Chí Minh | Ngã ba đường Hồ Chí Minh cạnh cầu Ra Ho tại mốc định vị H11 | Tại mốc định vị F5 cạnh nhà ông In | 4C | 481.000 | 206.000 | 110.000 | 49.000 |
|  | Trục đường nối với đường Hồ Chí Minh | Ngã ba đường Hồ Chí Minh cạnh nhà ông Giang tại mốc định vị H23 | Nhà ông Bình đến cuối đường | 4B | 536.000 | 220.000 | 124.000 | 55.000 |
|  | Trục đường nối với đường Hồ Chí Minh | Ngã ba đường Hồ Chí Minh tại mốc định vị H29 | Tại mốc định vị D11 cổng Trung tâm y tế (cũ) | 3C | 619.000 | 261.000 | 151.000 | 69.000 |
| 23 | Vỗ Bẩm | Ngã ba đường Hồ Chí Minh cạnh nhà ông A Rất Văng tại mốc định vị H10 | Tại mốc định vị F4 cạnh nhà ông Pìn | 4B | 536.000 | 220.000 | 124.000 | 55.000 |
| 24 | Vỗ Át | Ngã ba đường Hồ Chí Minh cạnh nhà ông - bà Hoàng Bạch | Đến cuối đường cạnh nhà ông Rô | 4B | 536.000 | 220.000 | 124.000 | 55.000 |
| **IV. Giá đất thuộc các trục đường nội thị** |  |  |  |  |
| 1 | A Biah | Ngã ba cạnh nhà ông Tiếp tại mốc định vị S4 | Đến sông Tà Rình | 4B | 536.000 | 220.000 | 124.000 | 55.000 |
| 2 | A Đon | Ngã tư đường 6 (cạnh nhà ông Nhơn) | Ngã ba đường Hồ Chí Minh(cạnh nhà ông Quân) | 2B | 1.059.000 | 481.000 | 289.000 | 151.000 |
| 3 | Trường Sơn | Ngã ba đường Hồ Chí Minh | Ngã ba đường công vụ Hồng Kim - A Ngo (cạnh nhà bà Nuôi) | 3C | 619.000 | 261.000 | 151.000 | 69.000 |
| 4 | Đinh Núp | Ngã ba đường Hồ Chí Minh cạnh nhà ông Vũ tại mốc định vị K1 | Tại mốc định vị chợ tạm N1 ngã ba đường công vụ Hồng Kim - A Ngo cạnh cơ quan Thi hành án huyện | 1C | 1.293.000 | 578.000 | 344.000 | 193.000 |
| 5 | Động Công Tiên | Tại mốc định vị K1 (nhà ông Vũ) | Tại mốc định vị K2 (nhà ông Bửu) | 2A | 1.183.000 | 536.000 | 316.000 | 179.000 |
| 6 | Kăn Treec | Ngã tư quán ông Lợi mốc D3 | Ranh giới xã Hồng Quảng | 3C | 619.000 | 261.000 | 151.000 | 69.000 |
| 7 | Kim Đồng | Điểm đấu nối tại ngã ba đường đi Trường Tiểu học Kim Đồng | Cống Sơn Phước (Cạnh nhà ông Mười) | 3B | 701.000 | 303.000 | 165.000 | 83.000 |
|   | Kim Đồng | Cống Sơn Phước (Cạnh nhà ông Mười) | Ngã tư (cạnh nhà ông Châu) mốc D6 | 3B | 701.000 | 303.000 | 165.000 | 83.000 |
|   | Kim Đồng | Ngã tư (cạnh nhà ông Châu) mốc D6 | Ngã tư đường 6 (cạnh nhà ông Nhơn) | 2C | 935.000 | 426.000 | 248.000 | 138.000 |
| 8 | Konh Hư | Ngã tư đường 6 (cạnh nhà ông Nhơn) | Tại mốc định vị M3 đường đi Hồng Quảng | 3A | 756.000 | 316.000 | 165.000 | 96.000 |
| 9 | Nguyễn Văn Hoạch | Ngã ba giao với đường Hồ Chí Minh, cạnh nhà ông Dừa | Nhà bà Kăn Lịch (cũ) | 4A | 605.000 | 248.000 | 138.000 | 69.000 |
| 10 | Nguyễn Văn Quãng | Cống Sơn Phước mốc D4 | Ranh giới xã Hồng Quảng mốc X5 | 4C | 481.000 | 206.000 | 110.000 | 49.000 |
| 11 | Quỳnh Trên | Trụ sở Uỷ ban nhân dân Huyện cũ (Cạnh nhà ông Thái) | Đến hết nhà bà Phương | 4B | 536.000 | 220.000 | 124.000 | 55.000 |
| 12 | Trục đường nội thị | Ngã ba đường đi trường Trung học phổ thông số 1 tại mốc định vị D1 cạnh nhà ông Hiếu | Tại mốc định vị M1 cạnh nhà ông Tâm | 3B | 701.000 | 303.000 | 165.000 | 83.000 |
| 13 | Trục đường nội thị | Cạnh nhà thầy Trữ mốc S2 | Nhà ông Diện tổ 1 cụm 3 | 4C | 481.000 | 206.000 | 110.000 | 49.000 |
| 14 | Trục đường nội thị sau trường Trung học cơ sở - dân tộc nội trú | Ngã ba đường vào cầu Hồng Bắc | Tại mốc định vị S1 cạnh nhà ông Sinh | 4C | 481.000 | 206.000 | 110.000 | 49.000 |
| 15 | Ngã ba Trường tiểu học thị trấn số 1 đến ngã ba đường tránh đường Hồ Chí Minh cạnh nhà ông Phan Tý, cụm 3 | Ngã ba Trường tiểu học thị trấn số 1 | Ngã ba đường tránh đường Hồ Chí Minh cạnh nhà ông Phan Tý, cụm 3 | 3C | 619.000 | 261.000 | 151.000 | 69.000 |
| 16 | Ngã ba giao với đường Hồ Chí Minh, cạnh nhà ông - bà Khanh - Mỹ (cũ) đến nhà ông Hà | Ngã ba giao với đường Hồ Chí Minh, cạnh nhà ông - bà Khanh - Mỹ (cũ) | Nhà ông Hà | 3C | 619.000 | 261.000 | 151.000 | 69.000 |
| 17 | Trục đường nội thị cạnh hàng rào trường Trung học phổ thông A Lưới | Đấu nối với đường Kim Đồng, cạnh hàng rào trường Trung học phổ thông A Lưới | Đấu nối với trục đường nội thị từ nhà ông Hiếu đến nhà ông Tâm điện lực | 4B | 536.000 | 220.000 | 124.000 | 55.000 |
| 18 | Trục đường nội thị vòng quanh phía sau trung tâm y tế Huyện | Đấu nối với đường A Đon, cạnh nhà ông Phong | Đấu nối với đường A Đon cạnh hàng rào nhà xe trung tâm y tế Huyện | 4C | 481.000 | 206.000 | 110.000 | 49.000 |
| 19 | Các đoạn đường nội bộ thuộc vườn tràm | 4C | 481.000 | 206.000 | 110.000 | 49.000 |
| 20 | Các trục đường nội bộ Hợp tác xã Sơn Phước | 4C | 481.000 | 206.000 | 110.000 | 49.000 |
| 21 | Các trục đường nội bộ chợ tạm cũ | 4B | 536.000 | 220.000 | 124.000 | 55.000 |
| 22 | Các trục đường nội bộ, còn lại ven chân đồi, ven đường 14B (cũ), tại các cụm I, II, III, IV, V, VI |  | 241.000 | 90.000 | 76.000 | 49.000 |