

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN A LƯỚI

Số: 1424 /QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

A Lưới, ngày 30 tháng 6 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật Công trình:
Bãi đỗ xe Trung tâm sinh hoạt văn hóa cộng đồng các dân tộc huyện A Lưới

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 43/2013/QH13 ngày 26 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 12/2009/NĐ-CP ngày 12 tháng 02 năm 2009 của Chính phủ về việc quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Nghị định số 15/NĐ-CP ngày 06 tháng 02 năm 2013 của Chính phủ về quản lý chất lượng công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26 tháng 6 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 04/2010/TT-BXD ngày 26 tháng 05 năm 2010 của Bộ Xây dựng về việc hướng dẫn lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Quyết định số 30/2010/QĐ-UBND ngày 23 tháng 08 năm 2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về ban hành quy định về công tác quy hoạch và quản lý các dự án đầu tư xây dựng công trình sử dụng vốn ngân sách Nhà nước;

Căn cứ Quyết định số 957/QĐ-BXD ngày 29 tháng 9 năm 2009 của Bộ xây dựng về việc công bố định mức chi phí quản lý dự án và tư vấn đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Quyết định số 1416/QĐ-UBND ngày 29 tháng 6 năm 2015 của Ủy ban nhân dân huyện về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình: Bãi đỗ xe Trung tâm sinh hoạt văn hóa các dân tộc huyện A Lưới;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế và Hạ tầng tại Tờ trình số 34 /TTr-KTHT ngày 29 tháng 6 năm 2015,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình: Bãi đỗ xe Trung tâm sinh hoạt văn hóa các dân tộc huyện A Lưới, với các nội dung chủ yếu sau:

1. Tên công trình: Bãi đỗ xe Trung tâm sinh hoạt văn hóa các dân tộc huyện A Lưới.

2. Chủ đầu tư: Ban Đầu tư và Xây dựng huyện A Lưới.

3. Tổ chức tư vấn lập BCKTKT: Công ty Cổ phần Tư vấn Xây dựng số 1 Thừa Thiên Huế.

4. Chủ nhiệm lập BCKTKT: Ông Bùi Đăng Lào.

5. Mục tiêu đầu tư xây dựng: Xây dựng bãi đỗ xe góp phần hoàn thành Chương trình chỉnh trang đô thị và có chỗ đỗ xe an toàn cho cán bộ, và nhân dân

khi tham gia sinh hoạt tại Trung tâm sinh hoạt văn hóa cộng đồng các dân tộc huyện A Lưới.

6. Nội dung và quy mô đầu tư xây dựng:

Tổng diện tích khu đất thiết kế 6.959,34m², trong đó diện tích san nền 1.144,3m², diện tích đường giao thông 1.080,97m².

- Xây dựng tuyến giao thông với chiều dài 62,2m; nền đường rộng 11,5m, vỉa hè rộng 1x3m + 1x1m; mặt đường bê tông nhựa chặt dày 12,5mm, chiều dày trung bình 7cm; tưới nhựa lỏng MC70 tiêu chuẩn nhựa 1,2kg/m²; cấp phối đá dăm loại 1 lớp trên Dmax = 37,5mm dày 15cm; cấp phối đá dăm loại 1 Dmax = 37,5mm lớp dưới dày 15cm; đất cấp phối đầm chặt K98, dày 50cm.

- Kết cấu vỉa hè: Lát gạch Terrazzo kích thước 300x300x3mm; vữa xi măng mác 75, dày 2,0cm, bê tông đá 4x6 M100 dày 10cm, đất đầm chặt K=95; lắp đặt hệ thống bó vỉa, bó hè đồng bộ, bố trí ô trồng cây kích thước 1,2x1,2m trên vỉa hè.

- Hệ thống mương thoát nước: Tổng chiều dài mương 40m, kết cấu đáy, than, hồ ga bê tông đá 2x4 mác 150, đan BTCT đá 1x2 mác 200.

- Sân bê tông bãi đỗ xe: Tổng diện tích khoảng 1.100m², bê tông đá 2x4 mác 250, dày 20cm; lót bạt ni long, nền cấp phối đá dăm Dmax = 37,5mm, dày 15cm; lu lèn tăng cường K=95.

7. Địa điểm xây dựng: Thị trấn A Lưới, huyện A Lưới.

8. Diện tích sử dụng đất:

9. Phương án xây dựng: xây dựng mới.

10. Loại, cấp công trình: Công trình giao thông, cấp 4.

11. Phương án giải phóng mặt bằng, tái định cư: Không.

12. Tổng mức đầu tư: : 1.030.000.000 đồng.

Bằng chữ: Một tỷ, không trăm ba mươi triệu đồng chẵn.

Trong đó:

- Chi phí xây dựng	:	766.346.000 đồng;
- Chi phí quản lý dự án	:	15.429.000 đồng;
- Chi phí tư vấn đầu tư	:	54.735.000 đồng;
- Chi phí khác	:	6.409.000 đồng;
- Chi phí dự phòng	:	47.081.000 đồng;
- Chi phí đền bù GPMB	:	140.000.000 đồng.

13. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách nhà nước.

14. Hình thức quản lý dự án: Chủ đầu tư trực tiếp quản lý dự án.

15. Thời gian thực hiện: Năm 2015 - 2016.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 3. Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân huyện, Trưởng các phòng: Kinh tế và Hạ tầng, Tài chính - Kế hoạch, Giám đốc Ban Đầu tư và Xây dựng, Giám đốc Kho bạc Nhà nước huyện A Lưới và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Thường vụ Huyện ủy;
- Thường trực Hội đồng nhân dân huyện;
- Chủ tịch và các Phó Chủ tịch UBND huyện;
- VP: LĐ, CV;
- Lưu VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



BẢNG TÍNH TỔNG MỨC ĐẦU TƯ CÔNG TRÌNH
BÃI ĐỖ XE TRUNG TÂM SINH CỘNG ĐỒNG CÁC DÂN TỘC HUYỆN A LƯỚI
 (Kèm theo Quyết định 124/QĐ-UBND ngày 30.../6.../2015 của UBND huyện A Lưới)

ĐVT: Đồng

TT	Hạng mục công việc	Đơn vị	Cách tính	Thành tiền
I	CHI PHÍ XÂY LẬP	XL	Gxl	766,346,000
	Giá trị xây lắp trước thuế	Gxltt	A1+A2+A3+A4	683,018,000
1	1*- San nền:	A1	A1	42,418,363
2	2*- Nền đường:	A2	A2	98,857,428
3	3*- Mặt đường:	A3	A3	232,506,468
4	4*- Lối ra vào bãi đỗ xe:	A4	A4	15,784,210
5	5*- Rãnh & bó vỉa, bó hè, ô trồng cây:	A5	A5	48,359,210
6	6*- Lát gạch, mái gia cố:	A6	A6	43,645,508
7	7*- Thoát nước:	A7	A7	201,446,344
	Thuế giá trị gia tăng VAT	VAT	10%*Gxltt	68,302,000
	Giá trị xây lắp sau thuế	Gxlst	Gxltt+VAT	751,320,000
	Chi phí nhà tạm	Pnt	2%*Gxlst	15,026,000
	Chi phí xây dựng công trình	Gxl	Gxlst+Pnt	766,346,000
II	CHI PHÍ QUẢN LÝ DỰ ÁN	QL	2,259%*Gxltt	15,429,000
III	CHI PHÍ TƯ VẤN	TV	TV1+TV2...+TV6	54,735,000
	Chi phí khảo sát	TV1	Dự toán riêng	7,449,000
2	Lập báo cáo kinh tế kỹ thuật	TV2	2,8%*1,1*Gxltt	21,037,000
3	Thẩm tra thiết kế bản vẽ thi công	TV3	Tối thiểu theo QĐ 957	2,000,000
4	Thẩm tra dự toán	TV4	Tối thiểu theo QĐ 957	2,000,000
5	Chi phí lựa chọn nhà thầu	TV5		3,000,000
	- Chi phí lập HS yêu cầu		Tối thiểu theo NĐ63	1,000,000
	- Chi phí thẩm định hồ sơ yêu cầu		Tối thiểu theo NĐ63	1,000,000
	- Chi phí đánh giá hồ sơ đề xuất		Tối thiểu theo NĐ63	1,000,000
6	Giám sát thi công xây dựng	TV6	2,562%*1,1*Gxltt	19,249,000
IV	CHI PHÍ KHÁC	K	K1+K2+K3+K4	6,409,000
1	Bảo hiểm công trình	K1	0,3%*Gxl	2,299,000
2	Chi phí quyết toán công trình	K2	0,38%*TMĐT	3,914,000
3	Thẩm định BCKTKT	K3	0,019%*TMĐT	196,000
V	Chi phí đền bù GPMB	GPMB	Tạm tính	140,000,000
VI	DỰ PHÒNG	DP	Tạm tính	47,081,000
	TỔNG CỘNG	G		1,030,000,000